

limity využití území a další omezení ve využití území
ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V ROZVOJOVÉ OBLASTI KRAJSKÉ ÚROVNĚ OBK1 – ROZVOJOVÁ OBLAST STŘEDNÍ POLABÍ A V ROZVOJOVÉ OBLASTI OS1 – PRAHA–HRADEC KRÁLOVÉ/PARDUBICE–TRUTNOV
HRANICE ČR/POLSKO (WROCLAV)

ochrana přírody a krajiny
POZN.:CELÁ SEVERNÍ ČÁST ZÁJMOVÉHO ÚZEMÍ PO TĚLESO DÁLNICE SPADÁ DO OCHRANNÉ ZÓNY NADREGIONÁLNÍHO BOKORDORU

ochrana lesa
HRANICE 50 M OD KRAJE LESA
POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

ochrana podzemních a povrchových vod
POZN.: CELÉ ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ V OCHRANNÉM PÁSMU II. STUPNĚ PŘÍRODNÍCH LÉČIVÝCH ZDROJŮ LÁZEŇSKÝCH MÍST PODĚBRADY A SADSKÁ
POZN.: ŘEŠENÝ KATASTR JE ZAŘÁZEN DO ZRANITELNÉ OBLASTI

ochrana kulturních hodnot
ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ

ochrana dopravní infrastruktury
SILNICE II.TŘÍDY
OCHRANNÉ PÁSMO DÁLNICE A SILNIC
STÁVAJÍCÍ ÚČELOVÉ KOMUNIKACE V KRAJINĚ

ochrana dopravní infrastruktury
OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRO VN A TRAFOSTANIC
RADIORELEOVÁ TRASA
TECHNOLOGICKÝ OBJEKT TELEKOMUNIKAČNÍ SÍTĚ

projektant: ing.arch. MILAN VOJTĚCH
spolupráce: ing.arch. MICHAELA ŠTÁDLEROVÁ
adresa: NERUDOVA 77, 533 04 SEZEMICE

autorizovaný architekt ČKA 01980
ing. arch. MILAN VOJTĚCH

3
ZMĚNA Č.1 ÚP KOSTELNÍ LHOTA
KOORDINAČNÍ VÝKRES

M 1:5 000

LEGENDA:	základní členění území
	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K 31.1.2021
	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	PLOCHY PŘESTAVBY
	plochy s rozdílným využitím
	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ–VENKOVSKÉ/HISTORICKÉ (SVH)
	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ–VENKOVSKÉ (SV)
	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ–REKREACE (SR)
	PLOCHY BYDLENÍ – RODINNÉ DOMY VENKOVSKÉ (BV)
	PLOCHY BYDLENÍ – RODINNÉ DOMY V ZAHŘÁDKÁCH (BI)
	PLOCHY BYDLENÍ – BYTOVÉ DOMY (BH)
	PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI–VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA (OV)
	PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI–KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ (OM)
	PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI–HŘBITOVY A CÍRKEVNÍ STAVBY (OH)
	PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI–SPORT A REKREACE (OS)
	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ – ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA (VZ)
	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ – AGROTURISTIKA (VA)
	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ – DROBNÁ A ŘĚMESLNÁ VÝROBA (VD)
	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (TI)
	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – DRÁHY (DZ)
	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – DÁLNICE A SILNICE (DS)
	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY – MÍSTNÍ A PŘÍSTUPOVÉ KOMUNIKACE (DS1)
	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (PV)
	PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ – SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ (ZS)
	PLOCHY PŘÍRODNÍ (NP)
	PLOCHY LESNÍ (NL)
	PLOCHY SMÍŠENÉ–PŘÍRODNÍ A LESNÍ ZELENĚ (NSpl)
	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ–PŘÍRODNÍ A KRAJINNÁ ZELENĚ (NSp)
	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (NZ)
	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ–NIVY (NZ1)
	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ–ZAHRADY, SADY, ZÁHUMENKY (NZ2)
	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ–AREÁLY CHOVU ZVÍŘAT(NZ3)
	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ (W)

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJEMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB

